

PINJAMAN PERIBADI/PEMBIAYAAN PERIBADI-I: KEMPEN HLB@WORK 2023/2024

Kemaskini terakhir pada 30 Oktober 2023

TEMPOH KEMPEN

"Kempen *HLB@Work 2023/2024*" ("**Kempen**") Hong Leong Bank Berhad (193401000023 (97141-X)) ("**HLB**") dan Hong Leong Islamic Bank Berhad (2005501009144 (686191-W)) ("**HLISB**") (secara kolektif dirujuk sebagai "**Bank**") bermula pada 01 November 2023 dan tamat pada 30 Jun 2024, ("**Tempoh Kempen**") kecuali dimaklumkan sebaliknya.

TERMA & SYARAT

Berikut adalah terma dan syarat yang berkuatkuasa ke atas Kempen ("**T&S**"):-

KELAYAKAN

- Kempen ini terbuka kepada semua individu warganegara Malaysia yang merupakan pemegang akaun Bank sedia ada dan baharu ("**Pelanggan**") yang memenuhi kriteria kelayakan yang berikut:
 - Berumur antara 21 – 60 tahun;
 - Bekerja bergaji dengan pendapatan minimum Ringgit Malaysia Dua Puluh Empat Ribu (RM24,000) setahun;
 - Tidak mempunyai sebarang baki tunggakan atas mana-mana Pinjaman Peribadi HLB dan/atau Pembiayaan Peribadi-i HLISB sedia ada sebelum Tempoh Kempen (berkenaan kepada Pelanggan sedia ada sahaja).
 - Menerima jemputan melalui *E-direct mailer* ("**EDM**") dan/atau dijemput oleh mana-mana kakitangan Bank ("**Kakitangan**") untuk menyertai Kempen ini.
 - Pelanggan yang mendaftar dalam program HLB@Work; dan
 - Dengan bukti pengkreditan gaji tiga (3) bulan berturut-turut ke akaun simpanan HLB/HLISB Pay & Save/-i yang ditunjukkan dalam penyata bank Pelanggan.
- Berikut **TIDAK** layak untuk menyertai Kempen:
 - Pelanggan yang telah melakukan atau disyaki melakukan sebarang penipuan, perbuatan atau kesalahan di sisi undang-undang yang berkaitan dengan mana-mana kemudahan yang diberikan oleh Bank atau Pelanggan yang telah diisytiharkan muflis atau tertakluk pada sebarang prosiding kemufisan pada bila-bila masa sebelum atau semasa Tempoh Kempen;
 - Pelanggan yang telah dikenalpasti Bank sebagai mempunyai potensi untuk melakukan sebarang kesalahan yang termaktub di dalam T&S;
 - Kakitangan tetap dan kakitangan kontrak dengan Bank; dan
 - Pelanggan yang mempunyai lebih daripada satu Kemudahan (definisi tertakluk di Jadual 1 di bawah) sedia ada dengan pihak Bank.

MEKANIK KEMPEN

- Untuk menyertai Kempen ini, Pelanggan dikehendaki memenuhi terma yang berikut sepanjang Tempoh Kempen:
 - Memohon untuk sekurang-kurangnya satu (1) daripada produk Kemudahan berikut dengan tempoh pembiayaan dua (2) hingga lima (5) tahun ("**Tempoh Kemudahan**") dan amaun kemudahan adalah seperti yang tertakluk di Jadual 1 di bawah:

Jadual 1

Kemudahan	Amaun Kemudahan Dipohon*		Tempoh Kemudahan
	Amaun Minimum	Amaun Maksimum	
Pinjaman Peribadi HLB	RM5,000	RM250,000	2 hingga 5 tahun
Pembiayaan Peribadi-i HLISB	RM5,000	RM150,000	

*Untuk mengelakkan dari sebarang keraguan, amaun Kemudahan diluluskan tidak semestinya sama dengan amaun Kemudahan yang dipohon oleh Pelanggan.

Untuk tujuan Kempen ini, Pinjaman Peribadi HLB dan Pembiayaan Peribadi-i HLISB secara kolektifnya dikenali sebagai “Kemudahan”.

- (b) Permohonon untuk Kemudahan dihantar melalui mana-mana satu saluran permohonan seperti yang tertakluk di Jadual 2 berikut:

Jadual 2

Saluran Permohonan	Platform
Luar Talian	Cawangan Bank, Jualan Telefon
Laman Sesawang	Laman Sesawang Kempen HLB di www.hlb.com.my/plpayroll (“Laman Sesawang Kempen”)

Untuk tujuan Kempen ini, Pelanggan yang telah memenuhi semua kriteria di Klausu 3 di atas akan dirujuk sebagai “Pelanggan yang Layak”.

Kadar Faedah/Keuntungan Rata untuk Kemudahan

4. Pelanggan yang Layak yang memohon untuk Kemudahan yang telah diluluskan dan disalurkan sebelum/pada 31 Julai 2024 layak untuk menikmati **Kadar Faedah/Keuntungan Rata** seperti yang tertera di Jadual 3 di bawah.

Jadual 3

Kadar Faedah/ Keuntungan Rata	Rebat Bayar-Tepat-Masa	Tempoh Kemudahan
10.00% setahun	50%	2 hingga 5 tahun

Nota: Kadar faedah/keuntungan efektif yang terpakai kepada kadar faedah/keuntungan rata 10.00% setahun berbeza daripada 17.27% setahun hingga 18.16% setahun bergantung kepada tempoh pinjaman/pembiayaan-i dari 2 – 5 tahun.

Untuk mengelakkan daripada sebarang keraguan, Pelanggan yang Layak akan dimaklumkan oleh Bank melalui emel mengenai kelayakan menikmati Kadar Faedah/Keuntungan Rata selepas Kemudahan telah diluluskan.

Rebat Bayar-Tepat-Pada Masa untuk Kemudahan

5. Pelanggan Yang Layak yang memenuhi Klausu 3 and 4 di atas dan membayar ansuran bulanan untuk Kemudahan pada/sebelum tarikh matang setiap bulan semasa Tempoh Kemudahan (“**Pelanggan Memenuhi Syarat**”) akan layak menerima Rebat Bayar-Tepat-Masa di atas jumlah kadar faedah/keuntungan yang perlu dibayar (“**Rebat**”) seperti mana yang tertakluk di Jadual 3 di atas.
6. Rebat akan dikreditkan kepada akaun Kemudahan Pelanggan Memenuhi Syarat setiap bulan selepas tarikh matang ansuran bulanan bulan ketiga belas (13) dan bulan berikutnya sehingga bulan keenam (6) sebelum ansuran terakhir untuk Kemudahan (“**Tempoh Rebat**”). **Oleh itu, Tempoh Rebat akan sentiasa lapan belas (18) bulan kurang daripada Tempoh Kemudahan.** Sebagai contoh, untuk Kemudahan enam puluh (60) bulan, Tempoh Rebat adalah empat puluh dua (42) bulan.

7. Contoh ansuran bulanan yang perlu dibayar untuk amaun Kemudahan yang diluluskan sebanyak RM5,000 yang diambil untuk Tempoh Kemudahan lima (5) tahun yang layak menerima Rebat 50% adalah seperti yang diilustrasikan di Jadual 4 dan Jadual 5 di bawah:

Jadual 4

Amaun Kemudahan yang Diluluskan*	Tempoh Kemudahan (Tahun)	Kadar Faedah/Keuntungan Rata (setahun) atas Amaun Kemudahan Diluluskan	Jumlah Faedah/Keuntungan Yang Perlu Dibayar sepanjang Tempoh Kemudahan	Ansuran Bulanan semasa Tempoh Tanpa Rebat**
(a)	(b)	(c)	(d) = a x b x c	(e) = (a+d) / (b x 12)
RM5,000	5	10.00% setahun	RM2,500	RM125

*0.50% daripada Amaun Kemudahan Diluluskan akan ditolak daripada Kemudahan semasa penyaluran untuk cukai setem yang perlu dibayar atas Kemudahan tersebut.

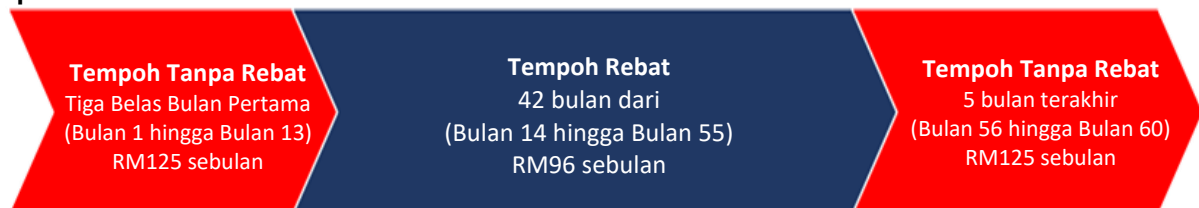
**Ansuran akan dibundarkan ke atas kepada Ringgit Malaysia Lima (RM5) terdekat.

Jadual 5

Rebat 50% atas Jumlah Faedah/Keuntungan yang Perlu Dibayar Sepanjang Tempoh Kemudahan	Rebat Bulanan yang akan diterima sepanjang Tempoh Rebat	Ansuran bulanan selepas Rebat semasa Tempoh Rebat (dibundarkan kepada RM5 terdekat)
(a)	(b) = (a)/Tempoh Rebat	(c) = Ansuran Bulanan – (b)
RM2,500 x 50% = RM1,250	RM1,250/42 bulan = RM29***	RM125 – RM29 = RM96

***Rebat bulanan akan dikreditkan ke akaun anda setiap bulan dan akan dibundarkan ke bawah kepada Ringgit Malaysia Satu (RM1) terdekat. Sebarang pelarasan yang dikaitkan dengan pembundaran akan ditunjukkan di hujung Tempoh Rebat dan Tempoh Biasa.

Gambaran visual ansuran bulanan yang perlu dibayar untuk amaun Kemudahan diluluskan sebanyak RM5,000 yang diambil sepanjang tempoh lima (5) tahun dengan Rebat 50% sepanjang tempoh Kemudahan:



Nota: Tempoh Rebat diwakili oleh kawasan yang berwarna biru.

8. Pelanggan Memenuhi Syarat yang layak menerima Rebat akan dimaklumkan oleh Bank pada bulan ketiga belas (13) Tempoh Kemudahan, berdasarkan alamat terkini yang dibekalkan oleh Pelanggan Memenuhi Syarat seperti yang terdapat di dalam rekod Bank.
9. Untuk mengelakkan daripada sebarang keraguan, Rebat bulanan yang dikreditkan kepada akaun

Kemudahan Pelanggan Memenuhi Syarat semasa Tempoh Rebat seperti yang tertera di Klausula 6 akan dianggap sebagai bayaran pendahuluan atas ansuran bulanan. Sehubungan itu, ansuran bulanan yang perlu dibayar oleh Pelanggan Memenuhi Syarat adalah selepas potongan amaun Rebat bulanan. Pelanggan Memenuhi Syarat boleh menghubungi Bank untuk mendapatkan maklumat mengenai ansuran bulanan yang perlu dibayar. Pelanggan Memenuhi Syarat bertanggungjawab untuk memaklumkan Bank secara bertulis selewat-lewatnya satu (1) bulan dari tarikh matang ansuran bulanan bulan ketiga belas (13) dan/atau bulan-bulan berikutnya jika tidak menerima Rebat bulanan. Sekiranya gagal berbuat demikian, Pelanggan Memenuhi Syarat akan dianggap sebagai telah menerima Rebat bulanan tersebut daripada pihak Bank.

10. Kelayakan Pelanggan Memenuhi Syarat untuk menerima Rebat akan dibatalkan dan bayaran Rebat berikutnya akan dihentikan segera sekiranya salah satu daripada situasi yang berikut berlaku:
- Pelanggan Memenuhi Syarat gagal membayar sebarang ansuran bulanan untuk Kemudahan sebelum/pada tarikh matang atau mana-mana jumlah lain yang dihutang di bawah dan berkait dengan Kemudahan apabila diminta oleh Bank;
 - notis penyelesaian awal diberi oleh Pelanggan Memenuhi Syarat sebelum tarikh matang Tempoh Kemudahan; atau
 - Pelanggan Memenuhi Syarat telah melakukan atau disyaki melakukan sebarang penipuan atau kesalahan yang berkaitan dengan penggunaan Kemudahan.

UMUM

11. Dengan menyertai kempen ini, Pelanggan yang Layak dengan ini:
- mengesahkan bahawa telah membaca, memahami dan bersetuju untuk diikat oleh T&S yang tertakluk di sini dan Terma dan Syarat Pinjaman Peribadi HLB dan Terma dan Syarat Pembiayaan Peribadi-i HLISB;
 - mengesahkan bahawa telah membaca, memahami dan bersetuju untuk diikat oleh Notis Privasi Bank yang boleh didapati di www.hlb.com.my dan www.hlisb.com.my;
 - bersetuju untuk melayari Laman Sesawang Kempen pada selang masa yang kerap untuk membaca T&S dan untuk mengikut sebarang perubahan atau perbezaan kepada T&S
 - bersetuju membekalkan semua dokumen berkaitan yang mungkin diminta oleh Bank tepat pada masanya supaya Kemudahan dapat diluluskan dan disalurkan sebelum/pada 31 Julai 2024. Sekiranya Pelanggan yang Layak tidak membekalkan semua dokumen berkaitan tepat pada waktunya, Bank tidak akan bertanggungjawab jika Kemudahan tidak dapat disalurkan sebelum/pada 31 Julai 2024;
 - bersetuju bahawa keputusan Bank dalam semua perkara berkaitan Kempen (termasuk tetapi tidak terhad kepada kelulusan Kemudahan dan/atau amaun Kemudahan diluluskan) adalah muktamad dan mengikat atas semua Pelanggan yang Layak; dan
 - bersetuju akan memikul tanggungjawab dan secara peribadi akan menanggung semua cukai yang dikenakan, caj kerajaan atau sebarang caj lain yang boleh dikenakan berdasarkan undang-undang yang berkenaan, jika ada, berkait dengan penyertaan mereka dalam Kempen.
12. Bank berhak untuk:
- menolak mana-mana permohonan Kemudahan yang diterima;
 - membatalkan kelayakan mana-mana Pelanggan daripada menyertai Kempen ini sebagai akibat ketidakpatuhan kepada T&S yang terdapat di sini; dan
 - menambah, memadam, menggantung atau meminda T&S yang terdapat di sini, sama ada sepenuhnya atau sebahagiannya, atau untuk menamatkan Kempen ini dengan memberi notis awal dua puluh satu (21) hari kepada Pelanggan dengan cara memaparkannya di

Laman Sesawang Bank, atau menggunakan sebarang kaedah lain yang dianggap sesuai oleh Bank.

13. T&S yang terkandung di sini dan Terma dan Syarat Pinjaman Peribadi HLB / Pembiayaan Peribadi-i HLISB hendaklah dibaca sebagai perjanjian menyeluruh. Sekiranya terdapat percanggahan di antara T&S Kempen ini dengan Terma dan Syarat Pinjaman Peribadi HLB/Pembiayaan Peribadi-i HLISB, T&S spesifik di sini akan diguna pakai setakat percanggahan tersebut.
14. Sekiranya terdapat percanggahan di antara T&S di sini berbanding sebarang bahan pengiklanan, promosi, publisiti dan sebarang bahan lain yang berkaitan dengan atau mengenai Kempen ini, T&S muktamad di Laman Sesawang Kempen akan diguna pakai.
15. T&S yang terkandung di sini dikawalselia oleh dan ditafsirkan berdasarkan undang-undang Malaysia dan Pelanggan bersetuju untuk berserah kepada bidang kuasa eksklusif Mahkamah Malaysia.
16. Perkataan yang menggambarkan satu jantina termasuklah semua jantina dan kata-kata lain yang menandakan tunggal termasuk jamak dan sebaliknya.

Jika anda mempunyai sebarang pertanyaan berkenaan dengan T&S, anda boleh mendapatkan penjelasan daripada kakitangan kami. Sebagai alternatif, sila hubungi kami melalui e-mel di hlonline@hlbb.hongleong.com.my atau telefon di 03-76268899.